

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących prawo użytkowania wieczystego Powiatu Opolskiego

Lp.	Lokalizacja, nr działki	Powier- zchnia (m ²)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Nr budynku/ Nr lokalu, udział w działce	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Obręb 04-Opole Lub, działka nr 27/9	5572	LU10/ 00058983/9	Opole Lub. ul. Kolejowa 6		<p>Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 27/8 o pow. 2,2004 ha w związku z wnioskiem Gminy Opole Lubelskie w sprawie nabycia jej części. Dojazd do nieruchomości zgodnie z decyzją zatwierdzającą projekt podziału - z ulicy Kolejowej – drogi powiatowej lokalnej poprzez działkę nr 169 i nr 56 stanowiącej własność Gminy Opole Lubelskie. Przez działkę nr 27/9 przechodzi rów odwadniający oraz kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody opadowe ze stadionu miejskiego.</p> <p>Uzbrojenie terenu: w pobliżu, sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa i telefoniczna.</p> <p>Sąsiedztwo bezpośrednie: działka bezpośrednio przylega długością do terenu stadionu z pozostałych stron graniczy z terenem szpitala oraz terenem kolejowym.</p> <p>Sąsiedztwo dalsze: projektowana droga powiatowa K(P)Z, tereny usług, tereny produkcyjno-przemysłowe, tereny sportu i rekreacji.</p>	192.000 PLN