

GKK. 6820. 6 .2017

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2i, 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania z urzędu

orzekam

nabyć z dniem 1 stycznia 2016 r. nieodpłatnie z mocy prawa przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Opolskiego, jako organu wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w jednostce ewidencyjnej 061203_2 Karczmiska w obrębie ewidencyjnym 0018-Zagajdzie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 298/2 o pow. 0,33 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00056142/8, stanowiącej do dnia 31 grudnia 2015 roku własność Kółka Rolniczego w Zagajdziu.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) dalej: ustawa uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia. Zgodnie z art. 9 ust. 2a wskazanej ustawy, podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. Zgodnie z kolei z art. 9 ust. 2b ustawy, z dniem 1 stycznia 2016 r. Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w ust. 2a.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i i 2j ustawy nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości. W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań pozostałych po podmiotach wykreślonych z rejestru sądowego oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem, Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a. W przypadku Kółka Rolniczego w Zagajdziu, właściwym do gospodarowania mieniem pozostałym po tym podmiocie, jest Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Opolskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Z informacji Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z/s w Świdniku z dnia 21 czerwca 2016 r. wynika, że Kółko Rolnicze w Zagajdziu gmina Karczmiska wpisane dotychczas do rejestru społeczno – zawodowych organizacji rolników w dziale A pod numerem RKR A-470 do dnia 31.12.2015r. nie złożyło wniosku o „przerejestrowanie” do Krajowego Rejestru Sądowego.

Jak ustalono w toku postępowania w skład mienia Kółka Rolniczego w Zagajdziu wchodzi w dniu 1 stycznia 2016 r. nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0018-Zagajdzie, gm. Karczmiska, oznaczona jako działka nr 298/2 o pow. 0,33 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00056142/8. Z zapisów z ewidencji gruntów oraz treści działu II księgi wieczystej nr LU1O/00056142/8 wynika, że nieruchomość ta stanowi własność Kółka Rolniczego w Zagajdziu.

Kółko Rolnicze w Zagajdziu jako podmiot podlegający obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego było na mocy art. 9 ust. 2a ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym zobowiązane złożyć wniosek o wpis do tego rejestru do dnia 31 grudnia 2015 r. Zgodnie z tym przepisem Kółko Rolnicze w Zagajdziu jako podmiot, który tego obowiązku nie wykonał uznaje się za wykreślony z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. Wykreślenie Kółka z rejestru powoduje uznanie go za nieistniejące z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2016 r.

Mając powyższe na uwadze należało uznać, że Skarb Państwa nabył z dniem 1 stycznia 2016 r. nieodpłatnie z mocy prawa mienie Kółka Rolniczego w Zagajdziu na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy i ponosi odpowiedzialność za zobowiązania Kółka jako podmiotu uznanego za wykreślone na mocy powyższego przepisu wyłącznie z nabytego mienia Kółka.

Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisanej wyżej nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym ma charakter nabycia pierwotnego, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g i 2h tej ustawy.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie ulica T. Zana 38 C, za pośrednictwem Starosty Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY
inż. Robert Dąbrowski
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Starosta Opolski
ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Karczmiska
ul. Centralna 17, Karczmiska Pierwsze, 24-310 Karczmiska

Opublikowano:

1. Na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim: www.opole.lublin.pl;
2. Na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Opolu Lubelskim ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie,
3. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Karczmiska, ul. Centralna 17, Karczmiska Pierwsze, 24-310 Karczmiska