



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE**
WSTV.43.4.2022.AST.MJS

Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 tj.) w związku z art. 97 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1029 tj.) po przeanalizowaniu wniosku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Natura 2000, znak IGM.7021.33.2021 z dnia 23 września 2022 r. wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia (KIP), złożonych przez Powiat Opolski,

wyrażam opinię, że

- I. Dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu wentylacji hybrydowej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Opolu Lubelskim przy ul. Lipowej 23 istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.
- II. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, winien odpowiadać wymogom art. 97 ust 4 i 4a ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.
- III. Raport należy złożyć w dwóch egzemplarzach wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

W raporcie należy uwzględnić w szczególności następujące zagadnienia:

1. Ocena wpływu realizacji przedsięwzięcia na cele oraz przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, w tym na:
 - stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000,
 - gatunki, dla ochrony których został wyznaczony obszar Natura 2000,
 - integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.
2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, wskazanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz możliwych rozwiązań chroniących, w tym:
 - a) inwentaryzacja przyrodnicza terenu jej oddziaływania,

- b) wyniki inwentaryzacji powinny wskazywać m.in. lokalizację siedlisk i stanowisk gatunków chronionych,
- c) należy przedstawić opis zastosowanej metodyki inwentaryzacji przyrodniczej.
3. W nawiązaniu do informacji przedstawionych na stronie 8 KIP (cyt.): *Nie przewiduje się wymiany konstrukcji dachu, jednakże w przypadku rozpoczęcia prowadzenia prac i stwierdzenia złego stanu technicznego słupów konstrukcyjnych znajdujących się w obrębie kominów objętych pracami należy dokonać ich wymiany na nowe, należy przeanalizować i jednoznacznie stwierdzić konieczności wymiany konstrukcji dachu. Niezbędne jest również przedstawienie szczegółowego zakresu tych prac oraz zbadanie jego wpływu na cele oraz przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054.*
 4. Należy wskazać dokładny zakres prac w obrębie stolarki okiennej znajdującej w lukarnach oraz zbadać czy nie uniemożliwi to ich otwierania w celu migracji kolonii nietoperzy.
 5. Na stronie 9 i 10 KIP wskazano, iż obmurowanie przewodów wentylacyjnych oraz ławy i stopnie kominiarskie oznaczono w części graficznej- niestety brak jest załącznika. Proszę o jego załączenie.
 6. W związku z rozbiórką i wykonaniem nowych kominów na poziomie strychu należy z jak największym prawdopodobieństwem określić lokalizację nowych kominów, ocenić wpływ tych prac oraz zastosowanych materiałów na kolonię nietoperzy oraz przedstawić opis skutecznych działań mających na celu zapobieganie i/lub ograniczanie negatywnych oddziaływań w tym zakresie.
 7. Ze względu na brak w części graficznej załącznika ze wskazanym do usunięcia wyłazem dachowym oraz lokalizacją wykonania nowych proszę o jego załączenie.
 8. Przedstawić analizę i ocenę oddziaływań hałasowych związanych z realizacją i funkcjonowaniem wentylacji hybrydowej na kolonię nietoperzy.
 9. W związku z tym, iż wyłącznie prace prowadzone w obrębie poddasza będą realizowane poza okresem rozrodczym nietoperzy należałoby rozważyć realizację całego przedsięwzięcia poza tym okresem przy jednoczesnym zapewnieniu nadzoru chiropterologicznego.
 10. Opis oddziaływań skumulowanych planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami realizowanymi/zrealizowanymi będących w zasięgu oddziaływania na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 oraz propozycje metod przeciwdziałania oddziaływaniom skumulowanym.
 11. Jeżeli z analiz przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 wynika, że przedsięwzięcie może znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, powinien on zawierać dane pozwalające na ustalenie braku rozwiązań alternatywnych oraz informacje pozwalające na ustalenie, czy wymogi nadrzędnego interesu publicznego przemawiają za realizacją przedsięwzięcia.
 12. Przeprowadzić analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
 13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie musi odnosić się do każdego elementu raportu.

Uzasadnienie

Starosta Opolski, działając w trybie art. 96 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dnia 9 września 2022 r. wydał postanowienie znak: AB.6740.5.99.2022, w którym zobowiązał Powiat Opolski do przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie wymaganych ww. przepisem dokumentów celem stwierdzenia potrzeby lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000. Działając jako organ właściwy do wydania decyzji – wykonania wentylacji hybrydowej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Opolu Lubelskim Starosta Opolski uznał, że w związku z jej lokalizowaniem w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, należy przeanalizować wpływ planowanego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie potencjalnego oddziaływania na obszar Natura 2000.

W toku postępowania Powiat Opolski przedłożył następujące dokumenty:

- kopię wniosku o pozwolenie na budowę;
- kopię postanowienia Starosty Opolskiego z dnia 9 września 2022 r.;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja polegać będzie na wykonaniu wentylacji hybrydowej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Opolu Lubelskim, znajdującym się przy ul. Lipowej 23, 24-300 Opole Lubelskie, na działce nr ew. 55/2 w obrębie Opole Lubelskie. Obiekt wymaga wykonania wentylacji ze względu na jej zły stan techniczny lub jej brak z znacznej ilości pomieszczeń. Wykonanie wentylacji wymagane jest również decyzją nr 1.28.2019 znak DNS-HDiM.9020.116.1.2019 z dnia 13.05.2019 roku wydaną przez Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie.

Teren inwestycji znajduje się w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, który utworzony został ze względu na obecność drugiej co do wielkości w województwie lubelskim kolonii rozrodzkiej (kolonii letniej) nocka dużego, gatunku nietoperza z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej. Kolonia letnia zlokalizowana jest na strychu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Opolu Lubelskim, w którym właśnie planowane jest wykonanie wentylacji hybrydowej. W zależności od sezonu na strychu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Opolu Lubelskim grupuje się od 50-300 samic. Dodatkowo obszar obejmuje potencjalne obszary żerowania nocka dużego. Obszar obejmuje też tereny żerowisk nietoperzy poza miastem.

Za obszary Natura 2000 uznaje się tereny najważniejsze dla zachowania zagrożonych lub bardzo rzadkich gatunków roślin, zwierząt i charakterystycznych siedlisk przyrodniczych, mających znaczenie dla ochrony wartości przyrodniczych Wspólnoty Europejskiej. Obszar Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej z dnia 12 grudnia 2008 r. w sprawie przyjęcia na mocy Dyrektywy Rady 92/43/EWG drugiego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny. Od 20 marca 2017 r. na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Opole Lubelskie PLH060054 został uznany za obszar specjalnego obszaru ochrony siedlisk

wyznaczonego w celu trwałej ochrony populacji zagrożonego gatunku zwierząt – nocka dużego - lub odtworzenia właściwego stanu ochrony gatunku będącego przedmiotem ochrony.

W dniu 08 maja 2014 r. zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Opole PLH060054 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1877) ustanowiony został plan zadań ochronnych dla ostoi. Identyfikuje on istniejące oraz potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w obszarze. W odniesieniu do przedmiotowej ostoi nie identyfikuje on zagrożeń istniejących. Główne zagrożenia potencjalne dla kolonii nocka dużego będącego przedmiotem ochrony dotyczą:

- ingerencji w obiekt, w którym istnieje kolonia letnia, tj.: blokada otworów wlotowych/wylotowych na strych budynku, umyślne lub nieumyślne płoszenie nietoperzy, remont lub pożar budynku;
- niszczenia potencjalnych szlaków migracyjnych przedmiotu ochrony, tj. drzew przydrożnych oraz wycinka lasu;
- wpływu rolnictwa oraz przemysłu na potencjalne obszary żerowania (eutrofizacja), którego skutkiem jest zarastanie oraz zmiany gatunkowe w podszycie;
- ewentualnych planowanych inwestycji związanych z energetyką wiatrową w bliskim otoczeniu Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza.

Nadrzędnym celem działań ochronnych jest zachowanie stanu kolonii letniej nietoperzy w stanie niezmiennym lub doprowadzenie do zwiększenia liczebności kolonii. Cel nadrzędny planuje się osiągnąć poprzez cele szczegółowe, tj.: zabezpieczenie kolonii przed niepożądanym działaniem ludzi, uzupełnienie wiedzy dotyczącej stanu zachowania kolonii oraz obszarów żerowania, a także ochronę zidentyfikowanych obszarów żerowiskowych.

Planowane zamierzenie inwestycyjne – wykonanie wentylacji hybrydowej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Opolu Lubelskim wpisuje się w katalog potencjalnych zagrożeń wymienionych w planie zadań ochronnych dla ostoi.

Wyniki Państwowego Monitoringu Środowiska z 2021 roku dla tego stanowiska odnotowały spadek liczebności nietoperzy. Według eksperta jest to spowodowane m.in. pracami remontowo – budowlanymi w obrębie budynku liceum i jego najbliższym sąsiedztwie. Można przypuszczać, że zwiększyły one presję i niepokój na tyle, że część z nietoperzy opuściła kolonię. Ponadto ekspert zwraca uwagę na to, iż wykonanie na przełomie 2016/2017 docieplenia stropu i dachu znacznie pogorszyło wentylację strychu i jest to szczególnie odczuwalne w okresach dużych upałów, gdy nietoperze muszą chronić się w przewodzie kominowym. Możliwe, iż powoduje to zwiększoną śmiertelność, szczególnie wśród młodych osobników.

Mając na uwadze powyższe, w przygotowanym raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 należy przede wszystkim przeprowadzić ocenę wpływu realizacji przedsięwzięcia na cele oraz przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 na etapie realizacji oraz po jej zakończeniu. Przy analizie wpływu na obszary Natura 2000 niezmiernie ważne jest oddziaływanie inwestycji na integralność obszaru Natura 2000 i spójność sieci. W tym celu należy uwzględnić m.in. utratę powierzchni siedliska, zwiększenie śmiertelności gatunku, biologię gatunku (np. migrację, zdolność pokonywania przeszkód, konieczność powrotu do miejsca rozrodu).

W sporządzonym raporcie należy przedstawić opis elementów przyrodniczych. Opis ten powinien opierać się nie tylko na istniejących ogólnych danych opisowych czy

inwentaryzacyjnych, ale również na zweryfikowaniu ich w terenie. Ponadto należy opisać przewidywane działania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na obszar Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054.

W sporządzonym raporcie należy również przedstawić pełny zakres i opis technologiczny planowanego przedsięwzięcia, uwzględniający poszczególne jego elementy wraz z przedstawieniem ich w formie graficznej, w szczególności prac prowadzonych w obrębie strychu.

W raporcie należy przedstawić charakterystykę zidentyfikowanych źródeł hałasu związanych z planowanym przedsięwzięciem, zarówno w odniesieniu do etapu realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Sporządzając analizę akustyczną - w raporcie należy przedstawić wartości wszystkich danych wejściowych, zastosowanych do modelu obliczeniowego.

W raporcie należy przedstawić opis metody prognozowania hałasu powstającego w związku z eksploatacją przedsięwzięcia wraz z odniesieniem do metod referencyjnych, opisem i uzasadnieniem przyjętych założeń oraz prezentacją opisową wyników przeprowadzonych obliczeń oraz przedstawić opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i/lub ograniczanie negatywnych oddziaływań wynikających z emisji hałasu do środowiska, zarówno w odniesieniu do etapu realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. W formie graficznej należy przedstawić w sposób czytelny, zagadnienia dotyczące oddziaływania akustycznego z uwzględnieniem: źródeł hałasu, granic terenów chronionych akustycznie, rozkładu poziomów hałasu oddzielnie dla pory dziennej i pory nocnej. Ponadto należy przedstawić analizę i ocenę oddziaływań hałasowych związanych z realizacją i funkcjonowaniem wentylacji hybrydowej.

Tutejszy organ posiada wiedzę, że w obszarze Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 w ostatnich latach były prowadzone działania/przedsięwzięcia, które mogły mieć bądź mają wpływ na ten obszar (m.in. budowa stadionu miejskiego oraz wycinka drzew w jego sąsiedztwie, budowa boiska szkolnego, wycinka drzew przy ul. Szpitalnej). W sporządzonym raporcie należy przeprowadzić analizę zagadnienia pod kątem możliwości kumulowania się oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi realizowanymi, zrealizowanymi i planowanymi przedsięwzięciami w obrębie obszaru Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054, w szczególności w zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

O konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowania raportu przesądza położenie przedsięwzięcia w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk sieci Natura 2000 Opole Lubelskie PLH060054 oraz udowodnienie wykluczenia prawdopodobieństwa znaczącego negatywnego wpływu na ten obszar oraz czy nie pogorszy jego integralności lub jego powiązań z innymi obszarami. Zgodnie z art. 33. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.) w odniesieniu do obszarów Natura 2000 zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- 2) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
- 3) pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Artykuł 34 wskazuje, że jeżeli przemawiają za tym **konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, i wobec braku rozwiązań alternatywnych**, właściwy miejscowo regionalny dyrektor ochrony środowiska, a na obszarach morskich - dyrektor właściwego urzędu morskigo, może zezwolić na realizację planu lub działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 lub obszary znajdujące się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 3 pkt 1, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000.

Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 96 i art. 97 ww. ustawy ooś oraz uwarunkowań wynikających z lokalizacji przedsięwzięcia w obszarach chronionych stwierdza się potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Wydział Spraw Terenowych V, ul. Lubelska 4a, 24-120 Kazimierz Dolny, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

**Z UP. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA w Lublinie**

dr Anna Szaniawska
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych V
/Podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe Opole Lubelskie (inwestor),
2. Aa..