

**OGŁOSZENIE**  
**Zarządu Powiatu w Opolu Lubelskim**  
**z dnia 09 września 2016 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782), Zarząd Powiatu w Opolu Lubelskim ogłasza, że przeznaczono do **sprzedaży prawo własności lokalu mieszkalnego nr 6** o powierzchni użytkowej 93,36 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 20,12 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku Nr 9 w miejscowości Kluczkowice - Osiedle oraz związanego z nim udziału ułamkowego 11348/298961 w części wspólnej nieruchomości, oznaczonej jako działka gruntu nr 137 o powierzchni 1,0097 ha, objętej księgą wieczystą nr **KW LU10/00057748/3** prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim, wartość rynkowa lokalu wraz z udziałami wynosi 192.892,00 zł, w tym 3.641,00 zł. wartość udziału w gruncie.

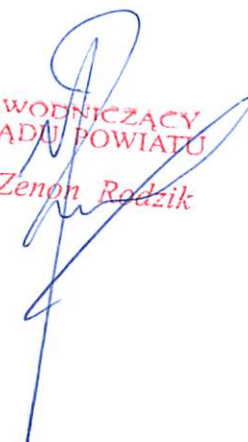
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Opole Lubelskie nieruchomość położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Oplatę za przeniesienie prawa własności będzie należało wnieść przed zawarciem aktu notarialnego. Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do sprzedaży wywiesza się na 21 dni, tj. **od dnia 09 września 2016 r. do dnia 30 września 2016 roku.**

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie **do dnia 21 października 2016 r.**

Niniejsza sprzedaż jest realizowana w wykonaniu Uchwały Nr XXIV/157/2001 Rady Powiatu Opolskiego w Opolu Lubelskim z dnia 26 maja 2001 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Opolskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2001 r. Nr 46, poz. 697 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 247/2016 Zarządu Powiatu w Opolu Lubelskim z dnia 08 września 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży a będących własnością Powiatu Opolskiego.

Po upływie w/w terminów zostaną wszczęte procedury związane ze zbyciem prawa własności.

  
PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU  
mgr Zenon Rodzik