

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiącej prawo własności Powiatu Opolskiego przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Lokalizacja, nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Nr budynku/ Nr lokalu Udział w działce	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa gruntu / budynku
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Obręb 03 -Opole Lubelskie - Miasto działka nr 424/3	0,0718	LU10/ 00072942/4	Opole Lubelskie, ul. Józefowska	udział 1/1	<p>Działka określona w ewidencji gruntów dla obrębu 03-Opole Lubelskie – Miasto jako działka nr 424/3 o pow. 0,0718 ha sklasyfikowana jako użytek Lzr-Ps III – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Główna część działki o kształcie zbliżonym do kwadratu, usytuowanego przy skrzyżowaniu o ruchu okrężnym (rondzie) drogi wojewódzkiej nr 824 i nr 747 obecnie drogi gminnej. Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie budynku administracji publicznej, stacji paliw i gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod projektowaną drogę publiczną oraz usługi komercyjne, w pobliżu zorganizowanej zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>W chwili obecnej na działce zlokalizowane jest szambo odbierające ścieki z budynku administracyjnego na działce nr 424/1, który zostanie włączony w pierwszym półroczu 2019 r. do kanalizacji miejskiej. Tym samym istniejący zbiornik stanie się urządzeniem zbędnym i może być zlikwidowany.</p>	gruntu 30 900,00 PLN