

Umowa o prace projektowe Nr

W dniu **2016 r** w Opolu Lubelskim pomiędzy **Powiatem Opolskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu mającym siedzibę w Opolu Lubelskim przy ul. Lubelska 4, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działają:

Zenon Rodzik - Przewodniczący Zarządu Powiatu

Paweł Grabek - Członek Zarządu

a z siedzibą przy, wpisanym do rejestru, NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak: IGM.272.3.2016, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego i rozstrzygniętego w dniu 2016 r.
2. Zamawiający zleca, zaś Wykonawca przyjmuje do wykonania **Dokumentację techniczną dla zadania pn. „Modernizacja linii kolejowej Nadwiślańskiej Kolejki Wąskotorowej”**, w następującym zakresie prac:
 1. **Remont torowiska Nadwiślańskiej Kolejki Wąskotorowej na trasie Nałęczów – Karczmiska wraz z remontem elementów torowiska na trasach Karczmiska – Rozalin - Opole Lubelskie oraz Rozalin - Poniatowa**, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod numerem A/10 – zlokalizowanego na terenach Powiatu Puławskiego oraz Powiatu Opolskiego, tj.:
 - 1) działki na terenie Powiatu Puławskiego nr ewid.: 1/1 i 58 – obręb 08-Drzewce Kolonia gm. Nałęczów; 289/2 i 289/1 – obręb 15-Zarzeka gm. Wąwolnica; 208 – obręb 17-Zgórzyńskie gm. Wąwolnica; 97- obręb 10-Mareczki gm. Wąwolnica; 94/1 i 342 – obręb 14-Wąwolnica gm. Wąwolnica; 145 – obręb 06-Kębło gm. Wąwolnica; 406- obręb 04-Huta gm. Wąwolnica;
 - 2) działki na terenie Powiatu Opolskiego nr ewid.: 232 – obręb 18-Zofianka gm. Poniatowa; 188/2 – obręb 08-Niezabitów Kolonia gm. Poniatowa; 15 – obręb 09-Niezabitów Kolonia, gm. Poniatowa; 240 – obręb 10-Obliżniak gm. Poniatowa; 81 – obręb 15-Wymysłów gm. Karczmiska; 2518 – obręb 08-Karczmiska Pierwsze gm. Karczmiska; 2659/10 – obręb 07-Karczmiska Pierwsze gm. Karczmiska; 40 i 410 – obręb 04-Głusko Duże gm. Karczmiska; 425 – obręb 30-Rozalin gm. Opole Lubelskie; 834/3 i 1348 – obręb 17-Kazimierzów gm. Opole Lubelskie; 16/3, 16/2 oraz 16/1 – obręb 38-Wola Rudzka gm. Opole Lubelskie; 1194, 783 i 1193 – obręb 01-Opole Lubelskie gm. Opole Lubelskie; 2 i 27/10 – obręb 04-Opole Lubelskie gm. Opole Lubelskie; 293, 293/1, 293/2 - obręb 04-Poniatowa gm. Poniatowa; 22 – obręb 24-Majdan Trzebieski gm. Opole Lubelskie; 408/12 - obręb 01-Poniatowa gm. Poniatowa; 1805 – obręb 07-Karczmiska.
 2. **Zagospodarowanie terenu stacji plenerowych Nadwiślańskiej Kolejki Wąskotorowej** zlokalizowanych na działkach o nr ewid.: 1/1 w miejscowości Drzewce Kolonia, obręb 08-Drzewce Kolonia, gmina Nałęczów; nr 94/1 w miejscowości Wąwolnica, obręb 14-Wąwolnica, gmina Wąwolnica; nr 188/2 w miejscowości Niezabitów Kolonia, obręb 08-Niezabitów Kolonia, gmina Poniatowa; nr 27/10 w miejscowości Opole Lubelskie, obręb 04-Opole Lubelskie - miasto; nr 408/12 w miejscowości Poniatowa, obręb 01-Poniatowa; nr 2841 w miejscowości Karczmiska Pierwsze, obręb 07-Karczmiska Pierwsze; nr 2659/10 w miejscowości Karczmiska, obręb 07-Karczmiska Pierwsze.
 3. **Remont 3 mostów kolejowych oraz 1 wiaduktu kolejowego Nadwiślańskiej Kolejki Wąskotorowej** zlokalizowanych na działce nr ewid.: nr 16/1 w miejscowości Wola Rudzka, obręb 38-Wola Rudzka, Gmina Opole Lub.; nr 27/10, obręb 04-Opole Lubelskie-Miasto; nr 1193, obręb 04-Opole Lub.-Miasto; nr 22, obręb 24-Majdan Trzebieski gm. Opole Lubelskie.
3. Integralną częścią składową niniejszej umowy są:
 - a. oferta Wykonawcy,
 - b. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
4. Strony ustalają jako obowiązującą formę wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł + podatek VAT

..... zł czyli **zł** (słownie:) brutto.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zasadami wiedzy technicznej, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, złożoną ofertą i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie umownej odpowiedzialności za wady, w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz w okresie gwarancyjnym.

2. Do obowiązków Wykonawcy zgodnie z ustaleniami będzie należeć wykonanie dla każdego z obiektów kompletnej dokumentacji, w skład której wchodzi:

1) projekt budowlano-wykonawczy – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału. Projekt w swoim zakresie i formie winien spełniać wymagania określone:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290);

- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.);

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);

- oraz w innych wymaganiach ustawowych, przepisach oraz zasadach wiedzy technicznej;

2) kosztorys inwestorski z podziałem na koszty kwalifikowalne i niekwalifikowalne – w ilości 1 kompletnego egzemplarza w formie papierowego oryginału. Kosztorys w swoim zakresie i formie winien spełniać wymagania określone:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389);

3) przedmiar robót – w ilości 1 kompletnego egzemplarza w formie papierowego oryginału. Przedmiar w swoim zakresie i formie winien spełniać wymagania określone:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);

4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 1 kompletnego egzemplarza w formie papierowego oryginału. Specyfikacja w swoim zakresie i formie winna spełniać wymagania określone:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);

5) protokół badania diagnostycznego linii kolejowej na szlaku Nałęczów – Opole Lubelskie od km 0,000 do km 23,980 – zawierający wyniki badań stanu technicznego nawierzchni kolejowej, rozjazdów, przejazdów i przepustów, wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;

6) materiały do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – w ilości 4 egzemplarzy w formie papierowego oryginału. Materiały w swoim zakresie i formie winny spełniać wymagania określone:

- ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353);

- rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

3. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie założenia wstępne, wymagane uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, opinie i sprawdzenia wymagane prawem do prowadzenia robót budowlanych, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym. Do obowiązku Wykonawcy należy zapewnienie udziału w opracowaniu osób posiadających uprawnienia budowlane w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych. Dokumentacja powinna być również wykonana na nośniku elektronicznym z zapisem na

CD/DVD w formacie ogólnodostępnym – opracowania tekstowe w formacie PDF z możliwością wyszukiwania, opracowania graficzne w formacie JPG wysokiej rozdzielczości, dodatkowo kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie ATH.

Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z przedmiotem zamówienia.

4. Wykonawca oświadcza, że z chwilą otrzymania wynagrodzenia, o jakim mowa w § 6 przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

5. Strony ustalają, iż Zamawiający korzysta z opracowanej dokumentacji projektowej w zakresie, jaki wynika z prawa autorskiego na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności w zakresie powielania, publikacji, utrwalenia, zwielokrotnienia, realizacji, udostępnienia w całości lub w części.

6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

7. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich po upływie 6 miesięcy od daty opracowania kosztorysu a przed upływem okresu gwarancji przewidzianym w § 7 niniejszej umowy.

8. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w postaci prawnego tytułu użytkowania wieczystego do dnia 05 grudnia 2089 r., natomiast w przedmiocie działki nr ewid, 1/1 w miejscowości Drzewce Kolonia – umowę użyczenia zawartą w dniu 25 września 2002 roku.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia określa się na dzień podpisania umowy.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia określa się **do dnia 29 lipca 2016r.** z zastrzeżeniem, że materiały do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy przekazać Zamawiającemu w terminie **do dnia 01 lipca 2016 r.**

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody, wyrządzone Zamawiającemu w związku z niedotrzymaniem terminu, o którym mowa w § 3 ust 2 niniejszej umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określony w § 1 ust. 2, z zastrzeżeniem § 4 ust.2.

2. Wykonawca oświadcza, że zamierza / nie zamierza powierzyć podwykonawcy/podwykonawcom wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy i obejmujące następujące prace projektowe (*jeżeli dotyczy*):

.....lub.....

Wykonawca oświadcza, że powierza następującemu podwykonawcy/podwykonawcom, na których zasoby powołał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

(tu wymienić wszystkich podwykonawców wskazanych w ofercie)..... wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy i obejmującej następujące prace projektowe (*jeżeli dotyczy*):

§ 5.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcy jak i dalszemu Podwykonawcy.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o usługi projektowe z Podwykonawcą jak i dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Zapisy umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac projektowych określonych w projekcie umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo powinien

w szczególności spełniać następujące wymagania:

- 1) mieć formę pisemną,
 - 2) być zgodny z prawem (w szczególności przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych),
 - 3) zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - 4) dokładnie określać zakres prac powierzonych do wykonania przez Podwykonawcę oraz terminy ich wykonania,
 - 5) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż określony w ust.4,
 - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za realizację całości przedmiotu umowy,
 - 7) zawierać warunek zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmian na zasadach określonych niniejszą umową,
 - 8) nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową,
 - 9) nie może zawierać zapisów dopuszczających dokonanie cesji wierzytelności przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę bez zgody Zamawiającego.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usługi projektowej.
 5. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe w przypadku, gdy umowa:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w ust. 3,
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
 6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
 9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 1% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo.
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Poświadczenie za zgodność z oryginałem, o którym mowa w ust. 7 i 10, może być złożone przez przedkładającego.
 13. Przepisy ust. 2-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 14. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
 15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace projektowe, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
 16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac które realizuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
 17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 6.

1. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru końcowego prac projektowych, podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony umowy.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na podstawie protokołu końcowego odbioru prac projektowych, a w przypadku realizacji ich przy udziale Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, na podstawie dowodów lub oświadczenia, o których mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 4-10.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, warunkiem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane prace projektowe jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dowodem zapłaty jest oświadczenie Podwykonawcy, a także dalszego Podwykonawcy, że otrzymali wynagrodzenie za usługi wykonane i odebrane lub inny dowód potwierdzający dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
4. Faktura do której nie zostanie dołączony dowód lub oświadczenia, o których mowa w ust. 3 nie stanowią podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Termin zapłaty faktury biegnie od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z dowodami, o których mowa w ust. 3.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 5. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
12. W przypadku nieterminowej płatności faktury Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.
13. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia.

14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego.

§ 7.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu . . . -miesięcznej gwarancji i rękojmi na cały wykonany przedmiot umowy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla całego przedmiotu umowy oraz jest on odpowiedzialny w tym okresie z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Uprawnienia z tytułu gwarancji wykonywane są niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 30 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy projektu z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
4. Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, jeżeli wady te nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.

1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych w przypadku:

- a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 3 niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia,
- b) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy do wykonania prac projektowych objętych zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4,
- d) realizowania części lub całości robót przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę, lub wykonywanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót innych niż określone w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4,
- e) braku zapłaty lub nieterminowej wypłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4 umowy,
- f) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust.4 umowy,
- g) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust.4 umowy,
- h) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust.4 umowy,
- i) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego od całości umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. f,
- j) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wartości niewykonanej części umowy ustalonej na podstawie protokołu zaawansowania robót, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. f,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:

- a) odstąpienia przez Wykonawcę od całości umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 4, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. f,
- b) odstąpienia przez Wykonawcę od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wartości niewykonanej części umowy ustalonej na podstawie protokołu zaawansowania robót, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. f.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego o naliczeniu kary - bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 4) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace, pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.

§ 10.

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, posiadającym NIP **717-17-05-099**, REGON **431019431**, których płatnikiem będzie Powiat Opolski ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie.

§ 11.

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania stanowi kwotę
..... zł (słownie: złotych)
3. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia i kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy.

§ 12.

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić w formie aneksu za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić z uwzględnieniem treści art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) w następujących przypadkach:

- 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej,
 - b) przedłużania się okresu uzyskiwania zezwoleń, pod warunkiem wykazania przez

- Wykonawcę, że opóźnienie nastąpiło z przyczyn przez niego niezawinionych – z zastrzeżeniem, że ta zmiana nie spowoduje zmiany wysokości wynagrodzenia,
- 2) zmiany sposobu i zakresu wykonania prac, w przypadku:
 - a) zmiany przepisów powodujących konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych lub uzyskania dodatkowych decyzji,
 - 3) zmiany innych postanowień Umowy, w przypadku:
zmiany stawek podatku od towarów i usług – w takim przypadku zmianie ulegnie wartość brutto.

§ 13.

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy, strony zobowiązują się w pierwszym rzędzie rozstrzygać na drodze polubownej, w przeciwnym wypadku rozstrzygać je będzie właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 15

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....