



Lublin, dnia 29 stycznia 2018 r.

IGK-II.7231.1.2018.MK

Starosta Opolski

ul. Lubelska 4

24-300 Opole Lubelskie

Na podstawie art. 7 b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101) w związku z § 33 i § 56 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.)

u z g a d n i a m

przedłożony przy piśmie znak: GKK.66251.2.1.2018 z dnia 17 stycznia 2018 r., Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla jednostki ewidencyjnej 061202_5 Józefów nad Wisłą – obszar wiejski, obręby: 0001 Basonia, 0002 Boiska – Kolonia, 0003 Stare Boiska, 0004 Bór, 0005 Chruślanki Józefowskie, 0006 Chruślanki Mazanowskie, 0007 Chruślina, 0008 Chruślina – Kolonia, 0009 Dębniak Pocześle, 0010 Idalin, 0012 Stare Kaliszany, 0013 Kaliszany – Kolonia, 0014 Kolczyn, 0015 Łopoczno, 0016 Mariampol, 0017 Mazanów Michałów, 0018 Mazanów Krasne, 0019 Mazanów Krasne Stawy, 0020 Miłoszówka, 0021 Niesiołowice, 0022 Nieszawa, 0023 Kolonia Nieszawa, 0024 Nietrzeba, 0025 Owczarnia, 0026 Pielgrzymka, 0027 Prawno, 0028 Rybitwy, 0029 Sławny, 0030 Stasin, 0031 Stefanówka, 0032 Studnisko, 0033 Ugory, 0034 Wałowice, 0035 Wólka Kolczyńska.

Załącznik:

1. 3 egz. projektu modernizacji.

p.o. Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Lublinie
mgr inż. Marek Kłopotek

GKK.66251.2.1.2018

Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków
dla jednostki ewidencyjnej Józefów nad Wisłą - obszar
wiejski Id 061202_5
obrębów ewidencyjnych:

Id 061202_5.0001 – Basonia	Id 061202_5.0019 – Mazanów Krasne
Id 061202_5.0002 – Boiska-Kolonia	Stawy
Id 061202_5.0003 – Stare Boiska	Id 061202_5.0020 - Miłoszówka
Id 061202_5.0004 – Bór	Id 061202_5.0021 - Niesiołowice
Id 061202_5.0005 – Chruślanki	Id 061202_5.0022 - Nieszawa
Józefowskie	Id 061202_5.0023 – Kolonia Nieszawa
Id 061202_5.0006 – Chruślanki	Id 061202_5.0024 - Nietrzeba
Mazanowskie	Id 061202_5.0025 - Owczarnia
Id 061202_5.0007 – Chruślina	Id 061202_5.0026 - Pielgrzymka
Id 061202_5.0008 – Chruślina - Kolonia	Id 061202_5.0027 - Prawno
Id 061202_5.0009 – Dębniak Pocześle	Id 061202_5.0028 – Rybitwy
Id 061202_5.0010 – Idalin	Id 061202_5.0029 - Splawy
Id 061202_5.0012 – Stare Kaliszany	Id 061202_5.0030 - Stasin
Id 061202_5.0013 – Kaliszany - Kolonia	Id 061202_5.0031 – Stefanówka
Id 061202_5.0014 – Kolczyn	Id 061202_5.0032 - Studnisko
Id 061202_5.0015 - Łopoczno	Id 061202_5.0033 - Ugory
Id 061202_5.0016 – Mariampol	Id 061202_5.0034 - Wałowice
Id 061202_5.0017 – Mazanów Michałów	Id 061202_5.0035 – Wólka Kolczyńska
Id 061202_5.0018 – Mazanów Krasne	

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty



SCNL / 264 / 2018
ID : 00170300149570
2018-01-24

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie:
 - 1) jednostkę ewidencyjną: Id **061202_5** nazwa **Józefów nad Wisłą - obszar wiejski**
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym					Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]					Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana ldz do aktualizacji w zakresie ¹⁾			
	Id	nazwa	Pobrycha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane					Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe
						ogółem	ujawnionych w EGiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB- bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	061202_5.0001	Basonia	437	837	270	499	0	7	270	17	17	0	11	139	0	429	21
2	061202_5.0002	Boiska-Kolonia	465	521	215	279	0	0	337	12	10	0	2	116	0	180	99
3	061202_5.0003	Stare Boiska	610	1936	418	370	0	11	510	16	15	0	4	81	0	261	95
4	061202_5.0004	Bór	668	2862	411	334	0	2	290	13	17	0	5	356	0	249	193
5	061202_5.0005	Chruszanki Józefowskie	757	1741	329	628	0	6	592	22	17	0	3	145	0	367	206
6	061202_5.0006	Chruszanki Mazanowskie	353	922	260	195	0	5	221	8	6	0	6	120	0	181	93
7	061202_5.0007	Chruszłina	935	2245	442	633	0	11	721	287	16	0	2	196	0	520	170

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa kolumnie 16.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

8	061202_5.0008	Chruślina - Kolonia	228	424	131	182	0	6	223	11	4	0	0	1	0	177	0
9	061202_5.0009	Dębniak Poczęśle	241	460	125	171	0	9	215	7	3	0	0	23	0	217	23
10	061202_5.0010	Idalin	455	1059	225	331	0	3	394	12	4	0	0	1	56	242	37
11	061202_5.0012	Stare Kaliszany	191	415	171	144	0	1	124	6	4	0	0	20	43	186	1
12	061202_5.0013	Kaliszany - Kolonia	527	1034	299	294	0	0	358	16	8	0	0	38	123	307	55
13	061202_5.0014	Kolczyn	458	1230	290	434	0	20	256	18	14	0	0	30	158	426	23
14	061202_5.0015	Łopoczno	200	398	125	181	0	0	117	6	3	0	0	25	55	144	30
15	061202_5.0016	Mariampol	120	210	68	94	0	0	115	3	1	0	0	0	4	51	17
16	061202_5.0017	Mazanów Michałów	510	1310	236	439	0	7	358	11	7	0	0	3	142	258	59
17	061202_5.0018	Mazanów Krasne	374	269	103	139	0	0	287	11	34	0	0	1,	52	136	0
18	061202_5.0019	Mazanów Krasne Stawy	92	5	5	11	0	3	81	0	1	0	0	2	8	2	0
19	061202_5.0020	Miłoszówka	314	696	168	152	0	3	174	6	6	0	0	0	134	129	12
20	061202_5.0021	Niesiołowice	488	729	211	326	0	17	395	18	6	0	0	0	87	719	89

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

21	061202_5.0022	Nieszawa	229	1111	149	185	0	2	181	6	6	0	10	32	0	92	37
22	061202_5.0023	Kolonia Nieszawa	109	220	52	71	0	0	100	2	2	0	0	7	0	28	0
23	061202_5.0024	Nietrzeba	254	509	139	170	0	10	211	10	6	0	0	37	0	392	20
24	061202_5.0025	Owczarnia	399	565	185	276	0	2	356	11	5	0	1	37	0	273	19
25	061202_5.0026	Pielgrzymka	158	310	75	62	0	0	77	4	4	0	0	77	0	64	21
26	061202_5.0027	Prawno	416	869	248	335	0	0	241	12	13	0	5	157	0	163	48
27	061202_5.0028	Rybitwy	952	2088	601	654	0	5	596	16	34	0	81	241	0	408	45
28	061202_5.0029	Splawy	817	1509	333	340	0	8	388	16	14	0	2	413	0	415	165
29	061202_5.0030	Stasin	179	222	39	108	0	0	76	5	3	0	0	100	0	80	37
30	061202_5.0031	Stefanówka	336	821	148	198	0	11	251	9	6	0	0	79	0	131	67
31	061202_5.0032	Studnisko	230	429	173	169	0	5	223	6	3	0	0	4	0	121	0
32	061202_5.0033	Ugory	238	841	142	144	0	0	190	5	6	0	0	42	0	84	58
33	061202_5.0034	Wałowice	544	758	261	281	0	6	395	9	16	0	49	84	0	312	17

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

34	061202_5.0035	Wólka Kolczyńska	503	1368	313	318	0	1	300	12	14	0	2	187	0	219	194
Razem			13787	30923	7360	9147	0	161	9623	623	325	0	303	3536	0	8063	1951

Skróty użyte w tabeli oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGiB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EGiB ²⁾	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGiB ³⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31 - 0,60	0,61 - 1,00	1,01 - 3,0	≥ 3m	postać mapy ⁴⁾	skala	Układ współrzęd.	
1	061202_5.0001	Basonia	Modernizacja ewidencji gruntów dla terenów zabudowanych – 2007r. scalenie gruntów – 2011 r.	2408	100%	-	-	-	-	-	wektorowa	-	2000	Założone w układzie 1965/I Dokładność: do 0,10 m Zachowanie: 80% W 2003 r. przeliczono na układ 2000/7
2	061202_5.0002	Boiska-Kolonia	fotomapa –	1595	9%	-	-	-	-	91%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

[illegible]

*** niepotrzebne usunąć**

****** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

13	061202- 5.0014	Kolczyn	pomiar terenowy – 1974r.	4095	14%	-	-	-	-	86%	-	nielektroniczna	1:2000 – ark. 2 1:5000 – ark. 1	-	- dla części obszaru (arkusz 2) ok. 60 ha- poligonizacja techniczna III klasy, obecnie osnowa ta posiada współrzędne w układzie 1965/I, w 2003 r. przeliczono na układ 2000/7 - dla obszaru 398 ha brak osnowy
14	061202- 5.0015	Łopoczno	fotomapa – 1969r.	1494	7%	-	-	-	-	93%	-	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
15	061202- 5.0016	Mariampol	fotomapa – 1968 r.	618	3%	-	-	-	-	97%	-	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
16	061202- 5.0017	Mazanów Michałów	pomiar terenowy – 1960r.	3415	3%	-	-	-	-	97%	-	nielektroniczna	1:5000	-	Osnowa w układzie lokalnym Dokładność: brak danych, przypuszczalna dokładność do 0,75 m Zachowanie: 5%
17	061202- 5.0018	Mazanów Krasne	pomiar terenowy – 1960 r.	1182	55%	-	-	-	-	45%	-	nielektroniczna	1:5000	-	Osnowa w układzie

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

																			lokalnym Dokładność: brak danych, przypuszczalna dokładność do 0,75 m Zachowanie: 0%
18	061202- 5.0019	Mazanów Krasne Stawy	pomiar terenowy – 1983 r.	216	33%	-	-	-	-	-	-	-	67%	nielelektroniczna	1:5000	-	Założone w układzie 1965/I Dokładność: do 0,50 m Zachowanie: 30% W 2003 r. przeliczono na układ 2000/7		
19	061202- 5.0020	Miłoszówka	fotomapa – 1968 r.	1694	1%	-	-	-	-	-	-	-	99%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		
20	061202- 5.0021	Niesiołowice	fotomapa – 1969 r.	3672	3%	-	-	-	-	-	-	-	97%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		
21	061202- 5.0022	Nieszawa	fotomapa – 1968 r.	2243	26%-	-	-	-	-	-	-	-	74%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		
22	061202- 5.0023	Kolonia Nieszawa	fotomapa – 1964 r.	502	2%	-	-	-	-	-	-	-	98%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		
23	061202- 5.0024	Nietrzeba	fotomapa – 1967 r.	1168	7%	-	-	-	-	-	-	-	93%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		
24	061202- 5.0025	Owczarnia	fotomapa – 1966 r.	1957	8%	-	-	-	-	-	-	-	92%	nielelektroniczna	1:5000	-	Brak		

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

25	061202_5.0026	Pielgrzymka	fotomapa – 1967 r.	959	7%	-	-	-	-	93%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
26	061202_5.0027	Prawno	fotomapa – 1967 r.	3070	4%	-	-	-	-	96%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
27	061202_5.0028	Rybitwy	scalenie gruntów – 1990 r.	5192	16%	-	84%	-	-	-	nielektroniczna	1:5000	-	Założone w układzie 1965/I Dokładność: do 0,50 m Zachowanie: 50% W 2003 r przeliczono na układ 2000/7
28	061202_5.0029	Splawy	fotomapa – 1967 r.	4217	9%	-	-	-	-	91%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
29	061202_5.0030	Stasin	fotomapa – 1967 r.	565	15%	-	-	-	-	85%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
30	061202_5.0031	Stefanówka	fotomapa – 1967 r.	1829	2%	-	-	-	-	98%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
31	061202_5.0032	Studnisko	fotomapa – 1964 r.	1527	4%	-	-	-	-	96%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
32	061202_5.0033	Ugory	fotomapa – 1967 r.	1809	1%	-	-	-	-	99%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
33	061202_5.0034	Wałowice	fotomapa – 1968 r.	2310	15%	-	-	-	-	85%	nielektroniczna	1:5000	-	Brak
34	061202_5.0035	Wólka Koleczyńska	pomiar terenowy – 1970 r.	3126	4%	-	-	-	96%	-	nielektroniczna	1:5000	-	Założone w układzie 1965/I Dokładność: do 0,50 m

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

[illegible]

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

* niepotrzebne usunąć

****** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy ⁵⁾	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. ⁶⁾	Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁷⁾
	Id	nazwa							
1	061202_5	Józefów nad Wisłą-obszar wiejski	nielektroniczna	1965/I	1:1000	185	2544	7464	185 arkuszy w skali 1:1000
			wektorowa	1965/I	bazowa 1:500		541	1683	wektorowa sporządzona dla 30 arkuszy w skali 1:1000 w układzie 1965/I (372ha)

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGİB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
EWMAPA 12 FB ver.12.17	Prowadzenie części geometrycznej EGİB i MZ	Tak	-	TXT, SWDE, DXF, GML, SHIP	TXT, SWDE, DXF, GML, SHIP	Tak	-	Po wykonaniu prac modernizacji EGİB wyszczególnionych w projekcie modernizacji nie przewiduje się zmiany systemu, w którym prowadzona będzie ewidencja.
EWOPIS ver.6.27	Prowadzenie części opisowej EGİB	Tak	-	SWDE, TXT, GML	SWDE, TXT, GML	Tak	-	Po wykonaniu prac modernizacji EGİB wyszczególnionych w projekcie modernizacji nie przewiduje się zmiany systemu, w którym prowadzona będzie ewidencja.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:

- 1) gruntów, w tym:
 - a) granic obrębów ewidencyjnych,
 - b) działek ewidencyjnych,
 - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
 - d) klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji,
 - e) praw do nieruchomości gruntowych;
- 2) budynków;
- 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
- 4) nieruchomości lokalowych;
- 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.

2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:

- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria* dla całego obszaru jednostki ewidencyjnej z wyłączeniem obszaru określonego w pkt 1a;
- 1 a) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących punktów granicznych, granic obrębów oraz granic działek ewidencyjnych (modyfikacja w bazie danych EGiB, atrybutu *Geometria*) dotyczy obszaru obrębu Id 061202_5.0001 – Basonia objętego mapą w postaci wektorowej, dla którego źródłem danych jest dokumentacja z postępowania scaleniowego oraz z pomiaru bezpośredniego w ramach modernizacji ewidencji gruntów w 2007 roku.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

- 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych dla całego obszaru jednostki ewidencyjnej z wyłączeniem obszaru określonego w pkt 2a,
- 2a) modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych dla obszaru objętego mapą ewidencyjną prowadzoną w postaci wektorowej dla obrębu Id 061202_5.0001 – Basonia, dla którego źródłem danych jest dokumentacja z postępowania scaleniowego oraz z pomiaru bezpośredniego w ramach modernizacji ewidencji gruntów w 2007 roku.
- 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymaganą dokładnością,
- 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
- 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjne (DZP);
- 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;
- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnione w takiej roli w EGiB nie żyją;

3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:

1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych z wyłączeniem obszaru określonego w pkt 1a;

1 a) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków w części opisowej oraz uzupełnienie bądź modyfikację geometrycznych zbiorów danych budynków dla obszaru objętego mapą wektorową sporządzoną dla obrębu Id 061202_5.0001 – Basonia, dla którego źródłem danych jest dokumentacja z postępowania scaleniowego oraz z pomiaru bezpośredniego w ramach modernizacji ewidencji gruntów w 2007 roku. Modyfikacja będzie dotyczyć istniejących danych geometrycznych budynków, których rzeczywisty kształt i położenie nie są właściwie odwzorowane na mapie ewidencyjnej na skutek przebudowy tych budynków lub grubych błędów w geometrycznych danych ewidencyjnych;

2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami z wyłączeniem obszaru określonego w pkt 2a;

2 a) uzupełnienie bądź modyfikacja cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami dla obszaru obrębu Id 061202_5.0001 – Basonia objętego mapą w postaci wektorowej, dla którego źródłem danych jest dokumentacja z postępowania scaleniowego oraz z pomiaru bezpośredniego w ramach modernizacji ewidencji gruntów w 2007 roku.

3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;

4) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

- a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - b) *szczegółowa funkcja budynku*,
 - c) *inna funkcja budynku*,
 - d) *klasa budynku wg PKOB*,
 - e) *numer rejestru zabytków*,
 - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
- 5) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości.
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
- 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu opolskiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
 - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych:

Id 061202_5.0002 – Boiska-Kolonia

Id 061202_5.0003 – Stare Boiska

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Id 061202_5.0004 – Bór dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych obejmujących grunty zwartej zabudowy.

Id 061202_5.0005 – Chruślanki Józefowskie

Id 061202_5.0006 – Chruślanki Mazanowskie

Id 061202_5.0007 – Chruślina

Id 061202_5.0008 – Chruślina - Kolonia

Id 061202_5.0009 – Dębniak Pocześle

Id 061202_5.0010 – Idalin

Id 061202_5.0012 – Stare Kaliszany

Id 061202_5.0013 – Kaliszany - Kolonia

Id 061202_5.0014 – Koleczyn dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych położonych na arkuszu nr 1 oraz dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych obejmujących grunty zwartej zabudowy na arkuszu nr 2.

Id 061202_5.0015 - Łopoczno

Id 061202_5.0016 – Mariampol

Id 061202_5.0017 – Mazanów Michałów

Id 061202_5.0018 – Mazanów Krasne

Id 061202_5.0019 – Mazanów Krasne Stawy

Id 061202_5.0020 - Miłoszówka

Id 061202_5.0021 - Niesiołowice

Id 061202_5.0022 - Nieszawa

Id 061202_5.0023 – Kolonia Nieszawa

Id 061202_5.0024 - Nietrzeba

Id 061202_5.0025 - Owczarnia

Id 061202_5.0026 - Pielgrzymka

Id 061202_5.0027 - Prawno

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Id 061202_5.0029 - Splawy

Id 061202_5.0030 - Stasin

Id 061202_5.0031 – Stefanówka

Id 061202_5.0032 - Studnisko

Id 061202_5.0033 - Ugory

Id 061202_5.0034 - Wałowice

Id 061202_5.0035 – Wólka Kolczyńska dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych obejmujących grunty zwartej zabudowy.

będą:

- 1) wyniki wykonanych w procesie modernizacji EGiB geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych lub geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych;
 - 2) operaty techniczne zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby: postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ;
- 1a. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych:

Id 061202_5.0001 – Basonia

Id 061202_5.0004 – Bór dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych położonych na obszarach poza zwartą zabudową

Id 061202_5.0014 - Kolczyn dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych położonych na arkuszu nr 2 (ok. 60 ha) poza zwartą zabudową

Id 061202_5.0028 – Rybitwy

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

Id 061202_5.0035 – Wólka Kolczyńska dla punktów granicznych należących do działek ewidencyjnych położonych na obszarach poza zwartą zabudową

będą materiały PZGiK, po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ, w tym:

- 1) stanowiące podstawę założenia EGiB,
 - 2) stanowiące podstawę odnowienia operatu ewidencyjnego,
 - 3) zawierające dane wcześniejszego etapu modernizacji EGiB,
 - 4) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych - przetworzone zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale III i IV OPZ.
- 2 Operaty techniczne dla obszarów wskazanych w ust. 1 zawierające materiały źródłowe z założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.
- 3 Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, innych informacji, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody, określają postanowienia rozdziału III i IV OPZ.
- 4 Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
- 5 Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.
- 6 Dane dotyczące podmiotów ewidencyjnych zostaną zweryfikowane i uzupełnione zgodnie z zasadami w rozdziale IV OPZ.

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – marzec 2018 r.
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – czerwiec 2019 r.
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia 3 450 505,00 zł.
4. Źródła finansowania:
 - ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020,
 - ze środków budżetu państwa wynikających z zapisów art. 9a ust. 1 pkt 3 lit. b aneksu nr 1 do Kontraktu Terytorialnego dla Województwa Lubelskiego oraz załącznika nr 3 do Stanowiska negocjacyjnego Samorządu Województwa Lubelskiego dotyczącego zmian do Kontraktu Terytorialnego,
 - ze środków stanowiących wkład własny z budżetu powiatu.

Załączniki: Mapa przeglądowa granic obrębów - zał. Nr 1

Opracował

NACZELNIK
WYDZIAŁU

mgr Elżbieta Markowska

STAROSTA
mgr Zenon Rodzik

Opole Lubelskie, dnia 08.01.2018 r.

Uzgodniono dnia *29 stycznia* 2018 r.

p.o. Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Lublinie

mgr inż. Marek Kłopotek

* niepotrzebne usunąć

** niepotrzebne usunąć lub dodać kolejne punkty